TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

SEZIONE PRIMA CIVILE

BANDO DI VENDITA

NELLA L.G. N. 201/2026

La Dott.ssa Cristina Lanzo, Dottore Commercialista con studio in Torino, Piazza Peyron n.28, nominata Curatrice della Liquidazione Giudiziale in epigrafe,

PREMESSO CHE

E' pervenuta alla Curatela offerta di acquisto per l'importo di euro 4.000,00, oltre Iva, da parte della società XXXXX S.r.l., spese di trasferimento del bene e voltura a carico dell'acquirente

DISPONE LA VENDITA

Del seguente bene mobile:

- LOTTO UNICO: autocarro cassonato Renault tg. Fxxxxx modello Master dci 145 con danneggiamenti vari sia alle componenti meccaniche che alle fanalerie e con percorrenza chilometrica dichiarata pari a circa 30.000 km e da verifica ultima revisione di febbraio 2026 pari a 87.500 km, ad un prezzo superiore a quello offerto, pari ad euro 4.000,00 oltre Iva dove dovuta, tutte le spese in ogni caso riferibili alla cessione del bene amministrativo e di voltura a carico dell'acquirente, come visto e piaciuto.
- il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'Ing. Marco Crepaldi depositata in Cancelleria, che espressamente viene richiamata in ogni sua parte;
- che la perizia oggetto della presente vendita si trova depositata sul sito internet pubblicitario e presso lo studio del Curatore;
- che con il presente regolamento si intende determinare le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte nonché i criteri che verranno adottati per la valutazione delle stesse;

AVVISA

che il giorno **15 dicembre 2026 alle ore 14:00** presso lo studio del Curatore Dott.ssa Cristina Lanzo procederà all'apertura delle buste

telematiche contenenti le offerte irrevocabili di acquisto del bene mobile descritto e alla consequenziale gara di vendita giudiziaria, con modalità telematica sincrona secondo la procedura e i termini indicati nel presente avviso e nel "*Manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica*" disponibile sul sito www.spazioaste.it.

- Che la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo trattandosi di vendita forzata non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere risolta per alcun motivo. Il bene, meglio descritto nella relazione di stima viene posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

  Il tutto con la clausola del "visto e piaciuto, rimossa ogni eccezione", senza alcuna garanzia sull'esistenza e consistenza dei beni, anche se indicati in documenti allegati al Bando di Vendita e/o in perizie redatte dal Perito incaricato dalla Procedura, sotto l'osservanza dei citati titoli di provenienza e di tutti gli atti in essi richiamati, delle convenzioni edilizie e dei regolamenti di condominio, e con ogni rischio e onere ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario/Acquirente, con espressa manleva della società in Procedura e/o di tutti gli Organi della Procedura e/o periti e/o consulenti in proposito.

  Restano conseguentemente esclusi i rimedi di cui agli artt. 1479, 1480, 1481 e 1482 c.c., la garanzia per evizione totale o parziale di cui agli artt. 1483, 1484, 1486, 1488 c.c., la risoluzione e la riduzione di cui all'art. 1489 c.c..

  Il bene viene venduto franco e libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri conservativi, la cui cancellazione sarà espressamente ordinata dal Giudice delegato, successivamente alla vendita.

1. **INDIVIDUAZIONE DEI BENI IN VENDITA, SUDDIVISIONE IN LOTTI E DELLA RELATIVA BASE DI OFFERTA**

LOTTO UNICO costituito da n.1 autocarro cassonato Renault tg. Fxxxxx modello Master dci 145 con danneggiamenti vari sia alle componenti meccaniche che alle fanalerie e con percorrenza chilometrica dichiarata pari a circa 30.000 km e da verifica ultima revisione di febbraio 2026 pari

a 87.500 km, ad un prezzo superiore a quello offerto, pari ad euro 4.000,00 Iva inclusa dove dovuta, tutte le spese in ogni caso riferibili alla cessione del bene amministrativo e di voltura a carico dell'acquirente, come visto e piaciuto..

PREZZO BASE: euro 4.000,00 (quattromila/00)

OFFERTA MINIMA: euro 4.400,00 (quattromilaquattrocento/00)

CAUZIONE: pari al 10% del prezzo offerto non imputabile in conto saldo prezzo.

RILANCIO MINIMO DI GARA: euro 300,00 (trecento/00)

Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in corso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

2. CONDIZIONI E TERMINI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA.

Le offerte saranno soggette alle condizioni, termini e modalità indicati nei paragrafi successivi nonché alle condizioni stabilite nel "*Manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica*" pubblicato sul sito *www.spazioaste.it* e a quelle indicate ai paragrafi successivi.

Può partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato depositando un'offerta di acquisto ove dovrà indicare il prezzo di acquisto del lotto che non potrà essere inferiore ad euro €. 4.400,00 in cifra tonda. Gli interessati all'acquisto- escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge-dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma ww.spazioaste.it.

L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad euro 16) in modalità telematica salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato sul portale dei servizi telematici all'indirizzo http://pst.giustizia.it, tramite il servizio "pagamento di bolli digitali" tramite carta di credito o bonifico bancario.

Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate**, entro le ore 12:00 del giorno 15 dicembre 2026 (stesso giorno della vendita).**

Le offerte di acquisto, anche al fine della partecipazione alla gara, dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica e

redatte mediante il Modulo Web ministeriale accessibile tramite apposita funzione "GESTORE VENDITA TELEMATICA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul Portale Nazionale delle Vendite pubbliche https://pvp.giustizia.it/pvp.

Dopo aver inserito i dati e i documenti necessari, il portale consentirà la generazione dell'offerta telematica che dovrà essere sottoscritta con firma digitale ed inviata tramite un indirizzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

L'invio dell'offerta a mezzo PEC dovrà essere necessariamente effettuato entro il termine di presentazione delle offerte.

Per le modalità di compilazione dell'offerta occorrerà far riferimento al "Manuale utente" disponibile nella pagina web iniziale Modulo Web ministeriale "offerta telematica" accessibile tramite apposita funzione "GESTORE VENDITA TELEMATICA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul Portale Nazionale delle Vendite pubbliche https://pvp.giustizia.it/pvp.

Ai fini della partecipazione alla gara, entro il termine sopra indicato, ciascun offerente dovrà far pervenire esclusivamente in via telematica, seguendo le indicazioni riportate qui di seguito e contenute nel "manuale utente" disponibile all'interno del portale, offerta di acquisto nonché la documentazione allegata.

a) Condizioni di ammissibilità formale

Le offerte dovranno essere presentate per il lotto unico e contenere:

Per le persone fisiche: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e residenza, fotocopia del codice fiscale e di un documento di identità;

In caso di offerta formulata da più persone, il presentatore dovrà coincidere con l'offerente al quale è stata conferita la procura speciale da parte degli altri offerenti ai sensi dell'art. 12 co. 4 e 5 del DM 32/15.

Nell'ipotesi in cui l'offerente sia una persona giuridica, occorre indicare i dati identificativi, inclusa la partita IVA o il codice fiscale, accludendone fotocopia, nonché allegare alla busta telematica il certificato della Camera di Commercio competente dal quale risulti la costituzione della società o

ente ed i poteri di rappresentanza conferiti all'offerente validi per la partecipazione alla vendita;

Se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata in favore del presentatore dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

L'offerta può essere presentata anche da avvocato per persone da nominare, a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c.

L'offerta, inoltre, dovrà contenere:

- L'indicazione del prezzo che si intende offrire;
- La data della vendita e della procedura esecutiva cui si riferisce;
- Fotocopia del documento di identità e del codice fiscale;
- L'indicazione circa il tempo (comunque non superiore a 15 giorni dall'aggiudicazione), ed il modo del pagamento, ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
- Copia della contabile di versamento della cauzione versata mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura indicato nella scheda di vendita del bene e sul presente avviso di vendita;
- L'offerta presentata da più soggetti a favore dei quali dovrà essere intestato il bene, deve riportare l'indicazione delle quote e dei diritti che ciascuno intende acquistare.

b) Versamento cauzione e penale

Dovrà essere versata una cauzione a garanzia dell'offerta non inferiore al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario all'IBAN IT39G0883301002000000016662 intestato a "LG 201_2026 Trib. Ord. di Torino" specificando nella causale del bonifico: "*LG 201_2026 versamento cauzione lotto unico"*. La copia della contabile di versamento dovrà essere allegata alla busta telematica contenente l'offerta.

Al fine di evitare il ritardato accredito del bonifico e la mancata trasmissione della documentazione entro i termini di presentazione della offerta è consigliato effettuare tutte le operazioni prescritte per la partecipazione alla vendita con congruo anticipo.

In caso di decadenza dell'aggiudicatario le somme dallo stesso versate per partecipare alla gara saranno trattenute e definitivamente incamerate, come indicato al successivo paragrafo 3.a.

In caso di aggiudicazione le somme versate a titolo di cauzione verranno imputate in conto prezzo di vendita.
In caso di tempestivo asporto dei beni, le somme versate a titolo di cauzione verranno restituite all'aggiudicatario che le ha versate.

c. Esame delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata, da parte del gestore di posta elettronica certificata del ministero, la ricevuta completa di avvenuta consegna. Ai fini della tempestività del deposito rileva la data e l'ora in cui questa ricevuta viene generata.
L'offerta è inefficace: se perviene oltre il termine stabilito; se è inferiore al prezzo base come sopra quantificato e stabilito; se l'offerente non ha prestato cauzione con le modalità e nella misura innanzi indicata; se manca la fotocopia del documento di identità e del codice fiscale, se l'accredito bancario di versamento della cauzione non è ancora visibile al momento dell'esame delle offerte o rechi una data valuta successiva al termine di presentazione delle offerte.
Il giorno e nell'orario previsto per l'apertura delle buste telematiche gli offerenti interessati a partecipare all'eventuale gara dovranno collegarsi al portale e dunque risultare "on line".
Almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il gestore della vendita Spazioaste.it invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta un invito a connettersi al proprio portale, per assistere all'apertura delle buste e partecipare alla eventuale gara tra gli offerenti. Un estratto di tale invito sarà trasmesso dal gestore, a mezzo SMS, al recapito di telefonia mobile eventualmente indicato nell'offerta di acquisto.
Il Curatore, all'udienza del **15 dicembre 2026 ore 14:00** procederà, previa apertura dei plichi telematici, all'esame delle offerte ed all'eventuale gara tra gli offerenti con modalità "sincrona" in conformità alle disposizioni impartite con l'ordinanza di vendita.
Nel caso di più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Essa avrà luogo sull'offerta al prezzo più alto con la modalità "sincrona", ed avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente

comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Le condizioni di gara saranno determinate dal Curatore, viste le offerte pervenute. Sarà individuato quale contraente chi avrà effettuato il rilancio più alto, al termine della gara. Se la gara non avrà luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Curatore sceglierà il miglior offerente sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior cauzione prestata;
- a parità delle precedenti, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Ogni rilancio verrà comunicato dal gestore della vendita tramite PEC ed sms ai recapiti inseriti in fase di iscrizione.

Il Curatore provvederà alla restituzione delle cauzioni ricevute dai non aggiudicatari, mediante bonifico bancario previa autorizzazione del Giudice Delegato. I costi delle commissioni bancarie eventualmente necessarie alla esecuzione del bonifico saranno posti a carico degli offerenti non aggiudicatari.

Il giorno stesso della gara, il Curatore procederà all'aggiudicazione provvisoria stilando apposito verbale che depositeranno nel fascicolo di entrambe le procedure ai sensi dell'art. 216 co. 9 CCII comunicando l'aggiudicazione provvisoria all'interessato.

Si ricorda che il Giudice delegato può sospendere le operazioni di vendita e/o impedirne il perfezionamento ai sensi dell'art. 217 CCII.

3. PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE – CONSEGNA E ASPORTO BENI

L'aggiudicatario dovrà versare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura il prezzo di aggiudicazione (maggiorato dell'IVA al 22% se e in quanto dovuta come per legge), detratta la cauzione versata entro il termine indicato nell'offerta che, in ogni caso, non potrà eccedere 15 giorni dalla comunicazione della aggiudicazione provvisoria (termine non soggetto a sospensione feriale).

Qualora nell'offerta non dovesse essere indicato un termine o dovesse essere indicato un termine maggiore l'offerta sarà ritenuta inammissibile.
Il versamento dovrà avvenire sul conto corrente della procedura al codice IBAN sopra indicato, specificando nella causale del bonifico "*LG 201_2026 saldo prezzo aggiudicazione lotto unico*".
In ogni caso di mancato, insufficiente tardivo versamento del prezzo di aggiudicazione (e dell'IVA come per legge) verrà dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione e sarà confiscata la cauzione a titolo di multa fato espressamente salvo ogni maggior danno anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 e seguenti c.c.
Tutti i costi e tutti gli oneri anche fiscali comunque connessi alla vendita nonché al ritiro/asporto dei beni posti in vendita ed al pieno utilizzo degli stessi (tra cui a titolo esemplificativo e non esaustivo o costi e gli oneri fiscali e /o relativi ad eventuali pratiche doganali sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.
Con il saldo del prezzo di vendita l'aggiudicatario solleva il Curatore da ogni onere e responsabilità in ordine alla custodia dei beni acquistati.

b. presa in consegna e asporto dei beni – penale

La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto al saldo prezzo (o a persona da lui delegata per iscritto anche tramite pec) sarà effettuata dal Curatore, o da un loro delegato, presso i locali dove i beni sono ricoverati.
L'aggiudicatario dovrà provvedere alla presa in consegna dei beni e all'asporto degli stessi dal luogo in cui sono attualmente ricoverati entro e non oltre 7 giorni dal saldo prezzo.

4. PUBBLICITA'

l'avviso contenente le condizioni di vendita sarà pubblicato per almeno 30 giorni precedenti la data fissata per l'apertura telematica delle offerte sul PVP, sul portale www.astalegale.net e sul sito del Tribunale di Torino www.tribunale.torino.it;

5. VARIE

I termini indicati nel presente annuncio a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Il Curatore, si riserva di sospendere

la procedura di vendita su espressa autorizzazione degli organi della procedura.

La partecipazione della vendita implica:

- La lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- L'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso e nei documenti quivi richiamati, nel regolamento di partecipazione e nei suoi allegati;
- La dispensa degli organi della procedura dal rilascio della certificazione di conformità degli impianti alle norme sulla sicurezza.

Visione dei beni: Si informa che gli interessati a presentare l'offerta di acquisto che la richiesta di visita del bene posto in vendita deve essere formulata tramite il Portale delle Vendite Pubbliche accedendo alla funzione "PRENOTA VISITA" e compilando i relativi campi. Essi hanno il diritto di esaminare i beni entro cinque giorni dalla richiesta solo la mattina.

Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere presso il Curatore Dott.ssa Cristina Lanzo ai seguenti recapiti: 011-4373060 – email c.lanzo@studiolanzo.com

Con osservanza.

Torino, 9 novembre 2026

La Curatrice

Dott.ssa Cristina Lanzo